

Zgłoszenie zamiaru koncentracji
(Sprawa M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets)
Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(2021/C 201/13)

1. W dniu 19 maja 2021 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Prologis, L.P. („PLD”, Stany Zjednoczone Ameryki)
- Norges Bank Investment Management („NBIM”, Norwegia),
- 10 nieruchomości położonych w Niemczech („aktywa docelowe”).

Przedsiębiorstwa PLD i NBIM przejmują, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad wszystkimi aktywami docelowymi.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji i aktywów.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku PLD: fundusz inwestycyjny działający w branży nieruchomości, który posiada i rozwija nieruchomości, głównie do celów przemysłowych, oraz zarządza nimi w obu Amerykach, Europie i Azji,
- w przypadku NBIM: inwestycje instytucjonalne na rzecz Rządowego Funduszu Emerytalnego Global („GPF”) w imieniu norweskiego Ministerstwa Finansów, koncentrujące się na inwestycjach globalnych, w tym inwestycjach w nieruchomości w Ameryce Północnej, Europie i Japonii,
- w przypadku przejmowanych aktywów docelowych: 10 nieruchomości położonych w Niemczech, które są wykorzystywane przede wszystkim jako obiekty logistyczne, ale również do innych celów handlowych, głównie w regionie Berlina, ale również w regionie Duisburga i Nadrenii.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzeżę sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 ⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.10221 — PLD/NBIM/Target Assets

Uwagi można przysyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
