

Uprzednie zgłoszenie koncentracji
(Sprawa nr COMP/M.3773 — Lehman Brothers/Europe Realty/IHG Portfolio)
Sprawa kwalifikująca się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(2005/C 85/05)

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

1. W dniu 1 kwietnia 2005 r. do Komisji wpłynęło zgłoszenie planowanej koncentracji, dokonane na podstawie art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽¹⁾, zgodnie z którym przedsiębiorstwo Lehman Brothers Real Estate Partners („LBREP II”, USA) należące do grupy Lehman Brothers Group („Lehman Brothers”, USA) oraz Europe Realty Holdings Pte. Ltd. („Europe Realty”, Singapur) nabywają wspólną kontrolę nad przedsiębiorstwem IHG Portfolio („IHG Portfolio”, Wielka Brytania) w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) wymienionego rozporządzenia w drodze zakupu akcji w nowo powstałej spółce stanowiącej joint venture.

2. Dziedziny działalności gospodarczej zainteresowanych przedsiębiorstw są następujące:

- przedsiębiorstwo LBREP II: fundusz inwestycyjny,
- przedsiębiorstwo Europe Realty: firma holdingowa zajmująca się inwestycjami w pośrednictwie w handlu nieruchomościami w Europie z ramienia rządu Singapuru,
- przedsiębiorstwo IHG Portfolio: cztery przedsiębiorstwa posiadające jako kapitał 73 hotele znajdujące się w Wielkiej Brytanii.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, zastrzegając sobie jednocześnie prawo do ostatecznej decyzji w tej kwestii, iż zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres zastosowania rozporządzenia (WE) nr 139/2004. Należy zauważyć, iż zgodnie z obwieszczeniem Komisji w sprawie procedury uproszczonej stosowanej do niektórych koncentracji w rozumieniu rozporządzenia Rady (WE) 139/2004⁽²⁾, sprawa ta kwalifikuje się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym obwieszczeniu.

4. Komisja zaprasza zainteresowane strony trzecie do przedłożenia jej ewentualnych uwag o planowanej koncentracji.

Spostrzeżenia te muszą dotrzeć do Komisji nie później niż w ciągu 10 dni od daty niniejszej publikacji. Mogą one zostać nadesłane Komisji za pomocą faksu (na nr (32-2) 296 43 01 lub 296 72 44) lub listownie, z zaznaczonym numerem referencyjnym: COMP/M.3773 — Lehman Brothers/Europe Realty/IHG Portfolio, na adres:

European Commission
Directorate-General for Competition,
Merger Registry
J-70
B-1049 Bruxelles/Brussel

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, str. 1.

⁽²⁾ Dostępne na stronie internetowej Dyrekcji Generalnej ds. Konkurencji:
http://europa.eu.int/comm/competition/mergers/legislation/consultation/simplified_tru.pdf