

POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ POLITYKI KONKURENCJI

KOMISJA EUROPEJSKA

Zgłoszenie zamiaru koncentracji

(Sprawa M.7574 – O1 Group/CA Immo/Immofinanz)

Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

(2015/C 111/05)

1. W dniu 20 marca 2015 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji, w wyniku której przedsiębiorstwo O1 Group Limited („O1 Group”, Cypr), kontrolowane przez Borisa Mintsę (Rosja), przejmuje, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, bezpośrednio, jak również za pośrednictwem kontrolowanego przez siebie przedsiębiorstwa CA Immobilien AG („CA Immo”, Austria), kontrolę nad całym przedsiębiorstwem Immofinanz AG („Immofinanz”, Austria) w drodze zakupu papierów wartościowych.
2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:
 - O1 Group i pozostałe przedsiębiorstwa znajdujące się pod kontrolą Borisa Mintsę prowadzą działalność na rynku nieruchomości, a ponadto zarządzają funduszami emerytalnymi w Rosji. CA Immo jest spółką działającą na rynku nieruchomości, świadczącą usługi w zakresie nieruchomości, w szczególności usługi wynajmu nieruchomości przemysłowych w Austrii, Niemczech i Europie Środkowo-Wschodniej. CA Immo prowadzi także działalność obejmującą sprzedaż i budowę nieruchomości,
 - Immofinanz jest spółką prowadzącą działalność na rynku nieruchomości, obejmującą zakup istniejących budynków i zarządzanie nimi, realizację własnych projektów budowlanych i sprzedaż nieruchomości.
3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii. Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.
4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Można je przysłać do Komisji faksem (+32 22964301), pocztą elektroniczną na adres: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu lub listownie, podając numer referencyjny: M.7574 – O1 Group/CA Immo/Immofinanz, na poniższy adres:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 (rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.